**ДОГОВОР №**

**на выполнение авторского надзора**

г. Петропавловск «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019г.

**АО «СЕВКАЗЭНЕРГО»**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Татарова И.В., действующего на основании Устава, с одной стороны, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а в отдельности – «Сторона»,

**заключили** настоящий Договор (далее по тексту - Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по осуществлению авторского надзора за реконструкцией схемы выдачи тепловой мощности Петропавловской ТЭЦ-2 (далее по тексту – Услуги).

1.2. Исполнитель обязуется выполнить весь комплекс Услуг по авторскому надзору в соответсвии с Методическим документом Республики Казахстан «Авторский надзор за строительством зданий и сооружений» от 01.07.2015г.

**2. Стоимость работ и сумма Договора**

2.1. Стоимость работ настоящего договора определяется протоколом согласования договорной цены (Приложение № 1), являющееся его неотъемлемой частью и составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (прописью) тенге, с учетом НДС-12% - **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (прописью) тенге, стоимость работ без учета НДС – **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (прописью) тенге.

**3. Порядок и условия** **расчётов**

3.1. Все платежи по настоящему Договору производятся Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3.2. В случае изменения расчетного счета Исполнителя, Исполнитель извещает Заказчика письменно, с обязательным подтверждением соответствующего банка о наличии в нем расчетного счета Исполнителя.

3.3. Оплата производится по факту выполнения работ в течение **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (прописью) рабочих дней после подписания Акта выполненных работ (оказанных услуг) и выставления счета-фактуры. Величина затрат по выставляемым актам выполненных (оказанных) услуг и счетов-фактур на инжиниринговые услуги по осуществлению авторского надзора за строительством определяется пропорционально исходя из фактического выполнения работ Подрядчиком, осуществляющим строительство объекта.

3.4. Расчеты за оказываемые по Договору Услуги производятся в пределах цены, указанной в п. 2.1. Договора.

**4. Сроки продолжительности Услуг**

4.1. Исполнитель обязуется оказать Услуги по проведению авторского надзора за реконструкцией схемы выдачи тепловой мощности Петропавловской ТЭЦ-2 в срок до **31 декабря 2019 года**.

4.2. Срок исполнения обязательств по Договору не должен превышать сроков продолжительности реконструкции.

4.3. Если в процессе оказания Услуг выясняется нецелесообразность их дальнейшего проведения, Исполнитель обязан приостановить их, и в трехдневный срок рассмотреть вопрос о целесообразности продолжения Услуг, либо составить акт об их прекращении и взаиморасчетах.

**5. Порядок сдачи и приемки Услуг**

5.1. Исполнитель по факту завершения выполнения всех работ предоставляет Заказчику Акт выполненных работ (оказанных услуг).

5.2. Заказчик в течение 10 дней со дня получения Акта обязан его рассмотреть, подписать, скрепить печатью и направить Исполнителю. Либо в этот же срок направить Исполнителю мотивированный отказ от приемки оказанных Услуг.

5.3. В случае мотивированного отказа от приемки Услуг составляется двухсторонний Акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

**6. Права и обязанности Сторон**

6.1. Права и обязанности Сторон принимаются в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан и с Методическим документом Республики Казахстан «Авторский надзор за строительством зданий и сооружений» от 01.07.2015г.

6.2. Заказчик вправе:

* осуществлять контроль над оказанием Услуг по Договору, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Исполнителя;
* приостановить работы при обнаружении в ходе осуществления контроля и надзора за выполнением работ отступлений от условий настоящего договора, которые могут ухудшить качество работ;
* приостановить работы при неисполнении Исполнителем своих обязательств по исправлению работ, выполненных с нарушением требований договорных документов или признанных Дефектом.

6.3. Заказчик обязан:

* содействовать Исполнителю в реализации возложенных на него настоящим Договором прав и обязанностей;
* своевременно обеспечивать Исполнителя всей необходимой информацией для выполнения настоящего Договора, а также документацией, индивидуальными и нормативными актами, регулирующими деятельность объекта
* обеспечить условия для работы Исполнителя, а также доступ к оборудованию и материалам, необходимым для полного и надлежащего предоставления Услуг Исполнителем по Договору;
* производить своевременную оплату выполненных Объемов работ в порядке, установленным настоящим Договором.

6.4. Исполнитель вправе:

* получить оплату за оказанные Услуги в соответствии с условиями настоящего Договора;
* незамедлительно известить Заказчика о нарушениях проекта, выявленных в ходе оказания Услуг.

Исполнитель обязан:

* оказывать Услуги надлежащим образом и в сроки, установленные настоящим Договором;
* незамедлительно извещать Заказчика о нарушениях, выявленных в ходе оказания Услуг;
* вести учет выполняемых работ и замечаний в журнале авторского надзора;
* по первому требованию Заказчика представлять информацию о выполнении своих обязательств по Договору;
* по результатам проведения авторского надзора оформлять Акт выполненных работ (оказанных услуг) в двух экземплярах.
* посещать объект ежедневно, При этом, выезд Исполнителя в выходные и праздничные дни, осуществляется согласно устного уведомления Заказчика.

**7. Ответственность Сторон**

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей по Договору виновная Сторона несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

7.2. В случае неисполнения договорных обязательств, указанных в обязанностях «Исполнителя», при условии, что любое указанное в настоящем пункте неисполнение возникло по обстоятельствам, за которые отвечает Исполнитель, Заказчик вправе применить к Исполнителю штрафные санкции в размере 0,1 % от стоимости несвоевременно выполненной Работы за каждый день просрочки, но не более 5 % от стоимости Договора.

7.3. В случае нарушения сроков оплаты Исполнитель вправе применить к Заказчику штрафные санкции в размере 0,1 % от стоимости неоплаченных Услуг за каждый день просрочки, но не более 5 % от стоимости Договора.

7.4. Уплата пени и штрафа не освобождает Стороны от исполнения обязательств по Договору.

**8. Форс-мажор**

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему Договору при наступлении форс-мажорных обстоятельств: погодных условий, при которых запрещено производство работ, стихийных бедствий, военных действий, аварий, запретов и ограничений Правительством Республики Казахстан и Правительственных органов Республики Казахстан.

8.2. Стороны не несут ответственность, предусмотренную Договором, если невозможность выполнения ими условий Договора наступила в силу обстоятельств непреодолимой силы, в том числе стихийное бедствие, землетрясения, ураганы, пожары, технологические катастрофы, военные действия, эпидемии, забастовки. В случае возникновения подобных обстоятельств, сторона, подвергшаяся воздействию таких обстоятельств, обязана в течение 5 (пяти) дней письменно уведомить об этом другую сторону, а также в течение 10 (десяти) дней с момента наступления выше указанных обстоятельств обеспечить за свой счет предоставление другой стороне документов, подтверждающих наступление обстоятельств непреодолимой силы.

8.3. Если обстоятельство непреодолимой силы ставит под угрозу возможность исполнения Договора, Заказчик удостоверяет приостановку работ. При наступлении форс-мажорных обстоятельств, сроки исполнения обязательств по Договору продлеваются на время действия таких обстоятельств.

**9. Решение спорных вопросов**

9.1. Стороны должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.

9.2. В случае если споры и разногласия не будут урегулированы путем переговоров, любая из сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

**10. Уведомление**

10.1. Любое уведомление, которое одна сторона направляет другой стороне, в соответствии с Договором высылается в виде письма, телеграммы, телекса или факса с последующим предоставлением оригинала.

10.2. Уведомление вступает в силу после доставки или в указанный в уведомлении день вступления в силу *(если указано в Уведомлении)*, в зависимости от того, какая из этих дат наступит позднее.

**11. Заключительные положения**

11.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору будут действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

11.2. Настоящий Договор выполнен в двух экземплярах, при этом все экземпляры имеют равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

11.3. Все Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

11.4. Работы, не предусмотренные данным Договором, оформляются и оплачиваются на основании отдельного дополнительного соглашения Сторон.

11.5. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами всех обязательств, предусмотренных Договором.

**12. Приложения**

(являются неотъемлемой частью Договора)

Приложение 1. Протокол согласования договорной цены

**13. Юридические адреса сторон:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ИСПОЛНИТЕЛЬ**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **ЗАКАЗЧИК**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |
|  |  |  |  |

Приложение №1

к договору №\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г.

**Протокол соглашения о договорной цене**

**АО «СЕВКАЗЭНЕРГО»**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Татарова И.В., действующего на основании Устава, с одной стороны, **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, далее собирательно именуемые «Стороны», составили настоящий Протокол соглашения договорной цены о нижеследующем:

Заказчик и Исполнитель пришли к соглашению о величине договорной цены на выполнение работ:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид работ | Ед. изм. | Кол-во | Стоимость в тенге с НДС – 12% |
| 1 | Осуществление авторского надзора за реконструкцией схемы выдачи тепловой мощности Петропавловской ТЭЦ-2 | услуга | 1,0 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  | **Итого:** |  |  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

Итого стоимость работ по Договору составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(прописью) тенге с НДС-12%. Настоящий Протокол является основанием для проведения взаимных расчетов и платежей между Исполнителем и Заказчиком.

|  |  |
| --- | --- |
| **ИСПОЛНИТЕЛЬ** | **ЗАКАЗЧИК** |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |