**Договор № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

г. Петропавловск «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель» с одной стороны, и АО «СЕВКАЗЭНЕРГО» в лице генерального директора Татарова И.В., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Пользователь» с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Исполнитель предоставляет Пользователю услуги:

1.1.1. По предоставлению в аренду канала связи между объектами Пользователя посредством подключения точек доступа Пользователя по следующим адресам: ул. Я.Гашека (Кислородная станция ТЭЦ 2); ул. Жамбыла,215; ул.Жумабаева,66; ул.Строительная,23 к локальной сети (далее «ЛС») оптоволоконным кабелем.

1.1.2. Услуги доступа к Internet на скорости до 100 Мбит/сек.

1.2. Для оптимальной и бесперебойной работы Пользователю Исполнителем определяется возможность предоставления услуг по основному каналу и в случае необходимости резервному каналу связи волоконно-оптического кабеля (далее по Договору – средства доступа и материалы к ним).

1.3. Отношения по п. 1.2. настоящего Договора возникают только после письменного согласования с Исполнителем.

**2. Права и обязанности сторон**

**2.1. Исполнитель обязан:**

2.1.1. Предоставлять услуги и средства доступа надлежащим образом, в соответствии с установленными для них техническими стандартами.

2.1.2. Осуществлять, в случае необходимости, в сроки согласованные с Пользователем, текущий ремонт средств доступа и материалов к ним.

**2.2. Исполнитель вправе:**

2.2.1. Проверять получение услуг и использование по целевому назначению Пользователем средств доступа, а также материалов к ним.

2.2.2. Планово по понедельникам каждого месяца или внепланово, в случаях необходимости, проводить профилактические работы в течение 24 часов, с предварительным уведомлением Пользователя за 5 календарных дней.

2.2.3. На посещение уполномоченными представителями Исполнителя мест расположения средств доступа и материалов к ним в согласованное с уполномоченным представителем Пользователя время и в присутствии представителя Пользователя.

2.2.4. Требовать от Пользователя осуществления текущего или капитального ремонта, в случае повреждения, утраты им средств доступа и материалов к ним или по вине Пользователя;

2.2.5. Отказать в получении услуг Пользователю, если Пользователь прямо или косвенно нарушает условия настоящего Договора или действующее законодательство Республики Казахстан.

**2.3. Пользователь обязан:**

2.3.1. Пользоваться средствами доступа и материалами к ним по назначению в течение всего периода действия настоящего Договора, своевременно оплачивать услуги, предоставленные Исполнителем в соответствии с настоящим Договором

2.3.2. Обеспечить сохранность переданных средств доступа и материалов к ним.

2.3.3. Предоставлять Исполнителю возможность проверки использования средств доступа и материалов к ним.

2.3.4. Своевременно уведомлять Исполнителя о технических поломках, неисправностях для установления причин таких неисправностей и их устранения;

**2.4. Пользователь вправе:**

2.4.1. Пользоваться услугами Исполнителя, средствами доступа и материалами к ним по их назначению, исходя из технических норм и характеристик;

2.4.2. В случае необходимости использовать резервный канал связи, с предварительным согласованием с Исполнителем;

2.4.3. Получать от Исполнителя сведения о технических характеристиках средств доступа и материалов к ним.

**3. Порядок расчетов**

3.1. Стоимость услуг по настоящему договору составляет:

3.1.1. За пользование каналом связи, указанного в п.1.1.1, включая возмездное пользование оптоволоконным

кабелем в 4-х точках доступа составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ () тенге без учёта НДС.

3.1.2. За услугу доступа к Internet, указанную в п.1.1.2., составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ () тенге, без учета НДС

3.2. Факт оказания услуг по настоящему договору подтверждается актом выполненных работ, подписываемым обеими сторонами не позднее 10 рабочих дней после окончания отчётного месяца. Оплата по настоящему Договору производится равными платежами на основании актов выполненных работ и выставленных счетов-фактур путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Исполнителя до 25 числа месяца, следующего за отчётным.

3.3. Счета-фактуры, предоставляемые Исполнителем вместе с актами выполненных работ должны быть оформлены в соответствии с требованиями действующего налогового законодательства Республики Казахстан. Счета-фактуры должны быть подписаны руководителем и главным бухгалтером, с расшифровкой их подписей, с указанием фамилий и инициалов. В случае подписания счета-фактуры лицами, уполномоченными на то распорядительными документы по организации или доверенностью от имени организации, после расшифровки их подписей должны быть указаны данные уполномочивающего документа (наименование, дата и номер). При подписании счетов-фактур не допускается использование факсимильного воспроизведения подписи, либо иного аналога собственноручной подписи.

3.4 В случае неоказания Исполнителем услуги «ЛС» по настоящему Договору, выразившееся невозможностью стабильной передачи данных между точками доступа, перечисленными в пункте 1.1.1. более 24 часов, Исполнитель производит Пользователю перерасчёт платы за услуги на стоимость услуги за дни её отсутствия.

3.5. В случае неоказания Исполнителем услуги доступа к Internet по настоящему Договору, выразившееся невозможностью стабильной передачи данных более 24 часов, Исполнитель производит Пользователю перерасчёт платы за услуги на стоимость услуги за дни её отсутствия.

**4. Ответственность**

4.1. Исполнитель отвечает за недостатки, препятствующие пользованию средствами доступа, и материалами к ним, даже если не знал о них во время заключения Договора.

4.2. Пользователь отвечает за недостатки, возникшие как следствие нарушений режима и правил пользования средствами доступа, так и за недостатки, не относящиеся к нормальному эксплуатационному износу.

4.3. За просрочку платежа, предусмотренного п. 3.2. настоящего Договора более чем на 15 календарных дней Исполнитель вправе приостановить осуществление услуги и демонтировать установленные средства доступа и материалы к ним.

4.4. Уплата неустойки не освобождает Стороны от выполнения обязательств по настоящему Договору.

4.5. Исполнитель не несет ответственности: за сбои по причине отключения электроэнергии, кражи, а также нарушение качества сигнала вызванные природными явлениями утрату трудоспособности, здоровья, увечья или иные причины, ставшие причиной неправильного использования средств доступа или материалов к ним.

4.6. В случае сбоев, происходящих в соединении объектов Пользователя, либо нарушении доступа Пользователя к локальной сети, Исполнитель уплачивает неустойку в размере 0,1% от суммы договора за каждый день сбоев в соединении либо нарушения доступа к локальной сети.

4.7. Пользователь самостоятельно урегулирует все вопросы с правообладателями тех объектов недвижимости, через территорию которых проложен арендованный Пользователем оптоволоконный кабель.  За нарушение качества предоставления услуги соединения объектов, вызванные не урегулированием Пользователем данных вопросов, Исполнитель ответственности не несёт.

**5. Форс-мажор**

5.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за невыполнение обязательств, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон и которые невозможно предвидеть или избежать, включая военные действия, гражданские волнения, аварии, пожар, стихийные бедствия, решения государственных органов.

5.2. Сторона, не исполнившая своих обязательств по этим причинам, в течение трех дней, должна дать другой стороне извещение и подтверждение компетентной организации о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по Договору. Обязательства сторон отодвигаются соразмерно времени действия этих обстоятельств.

**6. Прочие условия**

6.1. Срок действия договора: с момента подписания договора обеими сторонами до 31.12.2021 г.

6.2. Договор может быть прекращен досрочно по соглашению сторон.

6.3. Договор может быть расторгнут по инициативе Исполнителя при совершении Пользователем действий, указанных в п. 2.2.5. настоящего Договора, с направлением письменного уведомления за 15 дней до даты расторжения Договора.

6.4. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при совершении их в письменной форме и подписанием уполномоченных представителей Сторон. Стороны договорились, что вся переписка, полученные документы (счета, акты, уведомления и т.п.) факсимильной или электронной связью будет иметь юридическую силу до получения их оригиналов.

6.5. Все споры и разногласия, не урегулированные настоящим Договором, решаются путем переговоров между Сторонами.

6.6. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров, они подлежат передаче на рассмотрение в судебном порядке по месту исполнения договора. Место исполнения договора – г. Петропавловск.

6.7. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

**7. Реквизиты сторон**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ИСПОЛНИТЕЛЬ:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **ПОЛЬЗОВАТЕЛЬ:**  **АО «СЕВКАЗЭНЕРГО»**  г. Петропавловск, РК, ул. Жамбыла Жабаева, 215  БИН 990140000186  в филиале ДБ АО «Сбербанк»  г. Петропавловск  ИИК KZ08914398558BC00029  БИК SABRKZKA  КБЕ 17  Свидетельство о постановке на учет по НДС:  серия 48001 № 0005200 от 08.11.2012г.  **Генеральный директор**      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **И.В. Татаров** |  |  |  |  |