"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор

ТОО "Петропавловские Тепловые Сети"

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Калиничев А.В.

"\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019г.

Техническая спецификация закупаемых товаров (работ, услуг)

Услуги по охране, техническому обслуживанию средств пожарно-охранной сигнализации

**Проведение плановых профилактических работ:**

- контроль технического состояния установок автоматической пожарной сигнализации;

- проверка соответствия установок автоматической пожарной сигнализации, в том числе их электрических и иных параметров требованиям технической документации;

- анализ и обобщение информации о техническом состоянии обслуживаемых установок автоматической пожарной сигнализации и их надежности при эксплуатации;

- предоставление технических рекомендаций по улучшению работы установок автоматической пожарной сигнализации;

- разработка мероприятий по совершенствованию форм и методов технического обслуживания и планово-предупредительных ремонтов установок автоматической пожарной сигнализации;

- проведение технического надзора за правильным содержанием и эксплуатацией установок автоматической пожарной сигнализации;

- проведение регламентных работ;

- оказание текущей помощи «Заказчику» в вопросах эксплуатации установок (проведение инструктажей, составление требований по эксплуатации установок) автоматической пожарной сигнализации

- проверка работоспособности шлейфов сигнализации;

- проверка работоспособности дымовых и ручных пожарных извещателей;

- проверка работоспособности приемно-контрольных приборов, устройств объектовых системы передачи извещений, приборов- сигнализаторов;

- проверка работоспособности комплексов автоматической пожарной сигнализации совместно с системой передачи извещений;

**Проведение текущего ремонта и устранение неисправностей:**

- проведение ремонта в случае не работоспособности шлейфов сигнализации, дымовых и ручных пожарных извещателей, приемно-контрольных приборов, устройств объектовых системы передачи извещений, приборов- сигнализаторов, комплексов автоматической пожарной сигнализации совместно с системой передачи извещений

- измерение электрических параметров комплексов автоматической пожарной сигнализации;

- настройка приборов-сигнализаторов установленных на пульте при возникновении сбоев в работе;

- настройка приборов-сигнализаторов установленных на пульте при поступлении ложных срабатываний автоматической пожарной сигнализации на объекте, а так же в случаях ликвидации последствий воздействия неблагоприятных климатических или производственных условий.

- проведение плановых профилактических работ;