



ЖАҢАПҚЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ГСЛ №0006134

*Ремонт кровли ТП 10/0,4 кВ №243,
в г. Петропавловск*

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

1970.20-4 ПЗ

Том 1

2020г.



ЖАУАПҚЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ГСЛ №0006134

Ремонт кровли ТП 10/0,4 кВ №243,
в г. Петропавловск

Пояснительная записка

1970.20-4 ПЗ

Том 1

Заказчик: АО «СКРЭК»

Директор
Главный инженер проекта



Айтимов П.И.
Торгашин С.В.

2020г.

**ВЕДОМОСТЬ ПОЛНОГО КОМПЛЕКТА
ПРОЕКТНО-СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

<i>Обозначение</i>	<i>Наименование раздела</i>	<i>Примечание</i>
1970.20-4 -ПП	Пояснительная записка	Том 1
1970.20-4 -АС	Комплект рабочих чертежей марки АС	Том 2
1970.20-4 -СД	Сметная документация	Том 3

					1970.20-4 ПЗ			
Изм	Лист	№ док-м.	Подпись	Лпмг				
					Пояснительная записка	Год/дня	Лист	Листов
ГИП		Торгашин С.В						8
Выполнил		Кванышева				ОО «ПЭС-НС»		
Проверил		Хоменчик						

СПРАВКА

Проект разработан в соответствии с действующими на территории Республики Казахстан нормами, правилами и государственными стандартами, включая требования взрыво-пожаробезопасности, и обеспечивает безопасную эксплуатацию зданий и сооружений при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Главный инженер проекта



Торгашин С.В.

					1970.20-4 ПЗ	Лист
						3
Изм.	Лист	№ доким.	Подпись	Дата		

СОДЕРЖАНИЕ

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование раздела</i>	<i>Лист.</i>
	<i>Общая пояснительная записка</i>	
<i>1</i>	<i>Общая часть</i>	<i>5</i>
<i>1.1</i>	<i>Климатические данные</i>	
<i>2</i>	<i>Архитектурно-строительная часть</i>	<i>5</i>
<i>2.1</i>	<i>Архитектурно-планировочные решения</i>	<i>5</i>
<i>2.2</i>	<i>Конструктивные решения</i>	<i>5</i>
<i>2.3</i>	<i>Защита древесины от гниения и огнезащитная обработка</i>	<i>6</i>
<i>2.4</i>	<i>Организация строительства</i>	<i>7</i>

1 ОБЩАЯ ЧАСТЬ

Рабочий проект «Ремонт кровли ТП 10/0,4 кВ №243» разработан на основании задания на проектирование.

1.1 Климатические данные

Район строительства характеризуется резко-континентальным климатом. По климатическому районированию территория относится к I В подрайону.

Расчетная зимняя температура наиболее холодной пятидневки $-34,8^{\circ}\text{C}$

Нормативное значение веса снегового покрова 70 кг/м^2

Нормативное значение ветрового давления $0,3 \text{ кПа}$

2 АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ

2.1 Архитектурно-планировочные решения

Здание существующее, имеет литеру А по техническому паспорту, прямоугольной формы, одноэтажное. Размеры 5,8х5,3 м. Высота этажа 3,5м.

2.2 Конструктивные решения

Здание 1988г. литера А.

Конструктивная схема здания –основные несущие конструкции образуются поперечными и продольными стенами.

Фундаменты – бетон.

Наружные стены – кирпичные.

Внутренние стены – кирпичные.

Перекрытие – сборные железобетонные плиты перекрытия.

Двери – металлические.

Кровля –рулонная совмещенная.

					1970.20-4 ПЗ	Лист
						5
Изм.	Лист	№ доким.	Подпись	Дата		

Необходимо выполнить следующие виды работ:

- 1. Плиты покрытия очистить от мусора.*
- 2. Выполнить монолитный пояс по периметру наружных стен и кладку парапета.*
- 3. По плитам покрытия кровли выполнить деревянную четырехскатную кровлю с профлистом, цвет RAL 5002. Все размеры и отметки должны корректироваться по месту.*
- 4. Монтаж деревянных конструкций вести в соответствии со СНиП II-25-80.*

2.3 Защита древесины от гниения и огнезащитная обработка

Для изготовления конструкций кровли применяются пиломатериалы хвойных пород по ГОСТ 8486-86 с влажностью 25%, с размерами по ГОСТ 2454-80Е. Древесина не ниже 2 сорта с расчетными характеристиками по СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии» и СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий».*

Существующие деревянные конструкции крыши и замененные, а также обрешетку обработать огнебиозащитным средством «Рогнеда».

					1970.20-4 ПЗ	Лист
Изм.	Лист	№ док-м.	Подпись	Дата		6

2.4 Организация строительства

Настоящий раздел выполнен в соответствии с требованиями СН РК 1.02-03-2011 с учетом специфики проектирования и строительства крыш.

Ремонт кровли планируется вести силами специализированной организации, оснащенной необходимыми строительными машинами и механизмами для производства строительных и монтажных работ.

Потребность в основных машинах и механизмах приведены в ведомости:

ВЕДОМОСТЬ

потребности в основных машинах, механизмах
и транспортных средствах

Наименование, тип или марка машины	Затраты механизмов маш/смен	Потребное количество механизмов, шт.
Кран на автомобильном ходу, 25т.		1
Вышка телескопическая		1
Агрегат сварочный		1
Автомобиль грузовой самосвал		1
Бригадная машина		1
Вагончик прорабский		1
Вагончик для рабочих		1

Продолжительность строительства кровли составляет 0.4 мес.

					1970.20-4 ПЗ	Лист
Изм.	Лист	№ док-м.	Подпись	Дата		7

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Значение	Примечание
1.	Площадь застройки здания	м ²	30,7	
2	Строительный объем здания	м ³	164,6	
3	Общая площадь	м ²	23,4	
4	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 года	тыс. тг	740,384	

					1970.20-4 ПЗ	Лист
						8
Изм.	Лист	№ док-м.	Подпись	Дата		