



ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ГСЛ №0006134

Ремонт кровли ТП10/0,4кВ №304

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

1972.20-4 ПЗ

Том 1

2020г.



ЖАЧАПКЕРШІЛГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ГСЛ №0006134

Ремонт кровли ТП10/0,4кВ №304

Пояснительная записка

1972.20-4 ПЗ

Том 1

Заказчик: АО «СКРЭК»

*Директор
Главный инженер*

*Айтимов П.И.
Торгашин С.В.*

2019г.

**ВЕДОМОСТЬ ПОЛНОГО КОМПЛЕКТА
ПРОЕКТНО-СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

<i>Обозначение</i>	<i>Наименование раздела</i>	<i>Примечание</i>
1972.20-4 -ПП	Пояснительная записка	Том 1
1972.20-4 -АС	Комплект рабочих чертежей марки АС	Том 2, ал.1
1972.20-4 -СД	Сметная документация	Том 3

					1972.20-4 ПЗ					
Изм.	Лист	№ док-м.	Подпись	Лист						
					Пояснительная записка			Год	Лист	Листов
ГИП	Торгашин С.В								2	8
Выполнил	Кабдыкешева							ТОО «ПЭС-НС»		
Проверил	Хоменчик									

СПРАВКА

Проект разработан в соответствии с действующими на территории Республики Казахстан нормами, правилами и государственными стандартами, включая требования взрыво-пожаробезопасности, и обеспечивает безопасную эксплуатацию зданий и сооружений при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Главный инженер проекта



Торгашин С.В.

					1972.20-4 ПЗ	Лист
						3
Изм.	Лист	№ докц.	Подпись	Дата		

СОДЕРЖАНИЕ

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование раздела</i>	<i>Лист.</i>
	<i>Общая пояснительная записка</i>	
<i>1</i>	<i>Общая часть</i>	<i>5</i>
<i>1.1</i>	<i>Климатические данные</i>	
<i>2</i>	<i>Архитектурно-строительная часть</i>	<i>5</i>
<i>2.1</i>	<i>Архитектурно-планировочные решения</i>	<i>5</i>
<i>2.2</i>	<i>Конструктивные решения</i>	<i>5</i>
<i>2.3</i>	<i>Защита древесины от гниения и огнезащитная обработка</i>	<i>6</i>
<i>2.4</i>	<i>Организация строительства</i>	<i>7</i>

1 ОБЩАЯ ЧАСТЬ

Рабочий проект «Ремонт кровли ТП10/0,4кВ №304 в г.Петропавловск»
разработан на основании задания на проектирование.

1.1 Климатические данные

Район строительства характеризуется резко-континентальным климатом.
По климатическому районированию территория относится к I В подрайону.

Расчетная зимняя температура наиболее холодной пятидневки -35°C
Нормативное значение веса снегового покрова 70 кг/м^2
Нормативное значение ветрового давления $0,3 \text{ кПа}$

2 АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ

2.1 Архитектурно-планировочные решения

Здание существующее, имеет литеру А по техническому паспорту,
прямоугольной формы, одноэтажное. Размеры 6,2х8,0 м. Высота этажа 3,7м.

2.2 Конструктивные решения

Здание ТП10/0,4кВ №304 1959г. литера А.
Конструктивная схема здания –основные несущие конструкции образуются поперечными и продольными стенами.
Материал наружных стен – кирпич, перекрытия ж/б пустотные;
Фундаменты – бетон;
Кровля – рулонная,рубероид.

Необходимо выполнить следующие виды работ:

Основные технические решения:

Проектом предусмотреть:

1. Сущ.кровлю очистить от мусора.

2.Выполнить монолитный пояс по периметру наружных стен и кладку

					1972.20-4 ПЗ	Лист
						5
Изм.	Лист	№ докцм.	Подпись	Дата		

парапета толщ.380мм

3.По плитам покрытия кровли выполнить деревянную скатную кровлю с покрытием профлистом, цвет RAL 5002. Конструкция кровли на листах АС-7-10. Все размеры и отметки должны корректироваться по месту.

4. Объемы демонтажных работ указаны в дефектном акте, предоставленном заказчиком.

2.3 Защита древесины от гниения и огнезащитная обработка

Для изготовления конструкций кровли применяются пиломатериалы хвойных пород по ГОСТ 8486-86 с влажностью 20%, с размерами по ГОСТ 2454-80Е*. Древесина не ниже 2 сорта с расчетными характеристиками по СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии» и СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий».

Существующие деревянные конструкции крыши и замененные, а также обрешетку обработать огнебиозащитным средством «Рогнеда».

					1972.20-4 ПЗ	Лист
Изм.	Лист	№ докц.	Подпись	Дата		6

2.4 Организация строительства

Настоящий раздел выполнен в соответствии с требованиями СН РК 1.02-03-2011 с учетом специфики проектирования и строительства крыш.

Ремонт кровли планируется вести силами специализированной организации, оснащенной необходимыми строительными машинами и механизмами для производства строительных и монтажных работ.

Потребность в основных машинах и механизмах приведены в ведомости:

ВЕДОМОСТЬ потребности в основных машинах, механизмах и транспортных средствах

Наименование, тип или марка машины	Затраты механизмов маш/смен	Потребное количество механизмов, шт.
Кран на автомобильном ходу, 25т.		1
Вышка телескопическая		1
Агрегат сварочный		1
Автомобиль грузовой самосвал		1
Бригадная машина		1
Вагончик прорабский		1
Вагончик для рабочих		1

Продолжительность строительства кровли составляет 0,6 мес.

					1972.20-4 ПЗ	Лист
						7
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Значение	Примечание
1.	Площадь застройки здания	м ²	49,6	
2	Строительный объем здания	м ³	307	
3	Общая площадь	м ²	36,3	
4.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 года,	тыс. тг	1137,959	