



ЖАУАПКЕРШІЛГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ  
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

---

ГСЛ №0006134

*Ремонт кровли ТП 10/0,4 кВ №357,  
в г. Петропавловск*

## ***РАБОЧИЙ ПРОЕКТ***

*1975.20-4 ПЗ*

***Том 1***

*2020г.*



ЖАҒАПҚЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ  
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ГСЛ №0006134

Ремонт кровли ТП 10/0,4 кВ №357,  
в г. Петропавловск

## Пояснительная записка

1975.20-4 ПЗ

Том 1

Заказчик: АО «СКРЭК»

Директор  
Главный инженер проекта



Айтимов П.И.  
Торгашин С.В.

2020г.

**ВЕДОМОСТЬ ПОЛНОГО КОМПЛЕКТА  
ПРОЕКТНО-СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

<i>Обозначение</i>	<i>Наименование раздела</i>	<i>Примечание</i>
1975.20-4 -ПП	Пояснительная записка	Том 1
1975.20-4 -АС	Комплект рабочих чертежей марки АС	Том 2
1975.20-4 -СД	Сметная документация	Том 3

					1975.20-4 ПЗ		
Изм.	Лист	№ док-м.	Подпись	Лист			
					Пояснительная записка	Год	Лист
ГИП	Торгашин С.В						8
Выполнил	Куанышева					ОО «ПЭС-НС»	
Проверил	Хоменчик						

## СПРАВКА

*Проект разработан в соответствии с действующими на территории Республики Казахстан нормами, правилами и государственными стандартами, включая требования взрыво-пожаробезопасности, и обеспечивает безопасную эксплуатацию зданий и сооружений при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.*

Главный инженер проекта



Торгашин С.В.

					1975.20-4 ПЗ	Лист
						3
Изм.	Лист	№ док-м.	Подпись	Дата		

## СОДЕРЖАНИЕ

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование раздела</i>	<i>Лист.</i>
	<i>Общая пояснительная записка</i>	
<i>1</i>	<i>Общая часть</i>	<i>5</i>
<i>1.1</i>	<i>Климатические данные</i>	
<i>2</i>	<i>Архитектурно-строительная часть</i>	<i>5</i>
<i>2.1</i>	<i>Архитектурно-планировочные решения</i>	<i>5</i>
<i>2.2</i>	<i>Конструктивные решения</i>	<i>5</i>
<i>2.3</i>	<i>Защита древесины от гниения и огнезащитная обработка</i>	<i>6</i>
<i>2.4</i>	<i>Организация строительства</i>	<i>7</i>
<i>3</i>	<i>ТЭП</i>	<i>8</i>

## 1 ОБЩАЯ ЧАСТЬ

*Рабочий проект «Ремонт кровли ТП 10/0,4 кВ №357» разработан на основании задания на проектирование.*

### 1.1 Климатические данные

*Район строительства характеризуется резко-континентальным климатом. По климатическому районированию территория относится к I В подрайону.*

*Расчетная зимняя температура наиболее холодной пятидневки      $-34,8^{\circ}\text{C}$*

*Нормативное значение веса снегового покрова                                      $70 \text{ кг/м}^2$*

*Нормативное значение ветрового давления    $0,3 \text{ кПа}$*

## 2 АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ

### 2.1 Архитектурно-планировочные решения

*Здание существующее, имеет литеру А по техническому паспорту, прямоугольной формы, одноэтажное. Размеры 7,8х6,1 м. Высота этажа 3,66м.*

### 2.2 Конструктивные решения

*Здание 1978г. литера А.*

*Конструктивная схема здания –основные несущие конструкции образуются поперечными и продольными стенами.*

*Фундаменты – бетон.*

*Наружные стены – кирпичные.*

*Внутренние стены – кирпичные.*

*Перекрытие – сборные железобетонные плиты перекрытия.*

*Двери – металлические.*

*Кровля – железная.*

					1975.20-4 ПЗ	Лист
						5
Изм.	Лист	№ докum.	Подпись	Дата		

*Необходимо выполнить следующие виды работ:*

- 1. Демонтаж существующей металлической кровли.*
- 2. Демонтаж существующих парапетов.*
- 3. Сущ.кровлю очистить от мусора.*
- 4. Выполнить монолитный пояс по периметру наружных стен и кладку парапета.*
- 5. По плитам покрытия кровли выполнить деревянную четырехскатную кровлю с профлистом, цвет RAL 5002. Все размеры и отметки должны корректироваться по месту.*
- 6. Монтаж деревянных конструкций вести в соответствии со СНиП II-25-80.*

### **2.3 Защита древесины от гниения и огнезащитная обработка**

*Для изготовления конструкций кровли применяются пиломатериалы хвойных пород по ГОСТ 8486-86 с влажностью 25%, с размерами по ГОСТ 2454-80Е\*. Древесина не ниже 2 сорта с расчетными характеристиками по СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии» и СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий».*

*Существующие деревянные конструкции крыши и замененные, а также обрешетку обработать огнебиозащитным средством «Рогнеда».*

					1975.20-4 ПЗ	Лист
						6
Изм.	Лист	№ докцм.	Подпись	Дата		

## 2.4 Организация строительства

Настоящий раздел выполнен в соответствии с требованиями СН РК 1.02-03-2011 с учетом специфики проектирования и строительства крыш.

Ремонт кровли планируется вести силами специализированной организации, оснащенной необходимыми строительными машинами и механизмами для производства строительных и монтажных работ.

Потребность в основных машинах и механизмах приведены в ведомости:

### ВЕДОМОСТЬ

потребности в основных машинах, механизмах  
и транспортных средствах

Наименование, тип или марка машины	Затраты механизмов маш/смен	Потребное количество механизмов, шт.
Кран на автомобильном ходу, 25т.		1
Вышка телескопическая		1
Агрегат сварочный		1
Автомобиль грузовой самосвал		1
Бригадная машина		1
Вагончик прорабский		1
Вагончик для рабочих		1

Продолжительность строительства кровли составляет 0,5 мес.

					1975.20-4 ПЗ	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		7



**Технико-экономические показатели**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование показателей</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Значение</b>	<b>Примечание</b>
1.	Площадь застройки здания	м <sup>2</sup>	47,6	
2	Строительный объем здания	м <sup>3</sup>	264,18	
3	Общая площадь	м <sup>2</sup>	36,6	
4	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 года	тыс. тг	740,384	

					1975.20-4 ПЗ	Лист
						8
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		